



Dialéctica entre desarrollo urbano y medio ambiente en la provincia de Ciudad Real: el aeropuerto y otros casos

Dr. Rafael Ubaldo Gosálvez Rey

Profesor Ayudante Doctor. Área de Geografía Física.

Acreditado ANECA Profesor Contratado Doctor y Profesor Titular

Subdirector de Departamento

Departamento de Geografía y Ordenación del Territorio (UCLM)



1. Introducción

DIALÉCTICA

7. f. Relación entre opuestos.

La dialéctica de vencedores y vencidos.

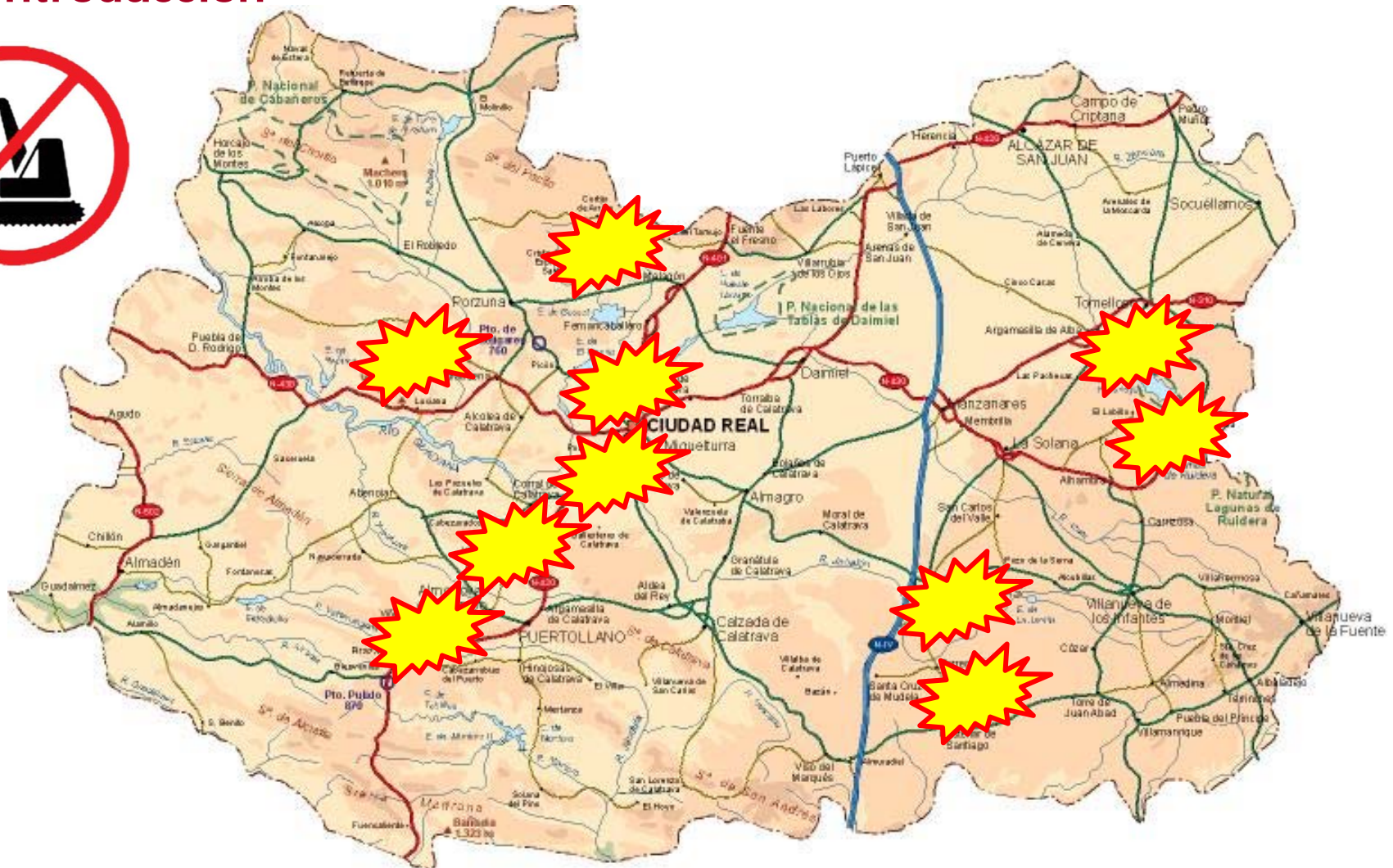
La dialéctica entre desarrollo urbano y medio ambiente



Ámbito de estudio:



1. Introducción



1. Introducción





**Proyecto
estrella o....
estrellado**

Flambant neuf, le premier aéroport privé d'Espagne, construit pour 2,5 millions de passagers par an, agonise au rythme d'un vol par jour

Ciudad Real, terminal fantôme

Le Monde

Ciudad Real

Envoyé spécial
Fernando et Carmen Delgado peuvent dormir tranquilles. La sieste de ces deux octogénaires ne sera pas troublée par le...



BBC

Sign in

News

Sport

Weather

Shop

Earth

Tr

NEWS

Home | Video | World | UK | Business | Health | Science | Magazine | Entertainment & Arts

Magazine

The white elephants that dragged Spain into the red

By Pascale Harter
BBC News, Spain

26 July 2012 | Magazine

Europe has already bailed out Spanish banks, now Spain's regions are clamouring for money from central government - and one of the reasons for this is their lavish spending on white elephant building projects, such as the airport at Ciudad Real, south of Madrid.



ALJAZEERA

NEWS PROGRAMMES OPINION INVESTIGATIONS ABOUT

Topics: Palestine Iran Middle East Syria Refugees



Putting Man on the Moon

The story of the man who designed the iconic Apollo 11 space suit

WATCH NOW

News

TV SCHEDULE

Talk To Al Jazeera [IN 21 MIN]

BUSINESS & ECONOMY

Billion-dollar Spanish airport sold for 10,000 euros

CNN

News Regions Video TV Features Opinions More...

International Edition Search

World Sport Technology Entertainment Style Travel Money

Spanish 'ghost airport' goes on the block



Flambant neuf, le premier aéroport privé d'Espagne, construit pour 2,5 millions de passagers par an, agonise au rythme d'un vol par jour

Ciudad Real, terminal fantôme

Le Monde

Ciudad Real

Envoiyé spécial
Fermín et Carmen Delgado peuvent dormir tranquilles. La sieste de ces deux octogénaires ne sera pas troublée par le...



BBC

Sign in

News

Sport

Weather

Shop

Earth

Tr

NEWS

Home Video World UK Business **Magazine** Entertainment & A

Magazine

The white elephants that dragged Spain into the red

By Pascale Harter
BBC News, Spain

26 July 2012 | Magazine

Europe has already bailed out Spanish banks, now Spain's regions are clamouring for money from central government - and one of the reasons for this is their lavish spending on white elephant building projects, such as the airport at Ciudad Real, south of



ALJAZEERA

NEWS PROGRAMMES OPINION INVESTIGATIONS ABOUT

Topics: Palestine Iran Middle East Syria Refugees



Putting Man on the Moon

The story of the man who designed the iconic Apollo 11 space suit

WATCH NOW

News

TV SCHEDULE

Talk To Al Jazeera [IN 21 MIN.]

BUSINESS & ECONOMY

Billion-dollar Spanish airport sold for 10,000 euros

CNN

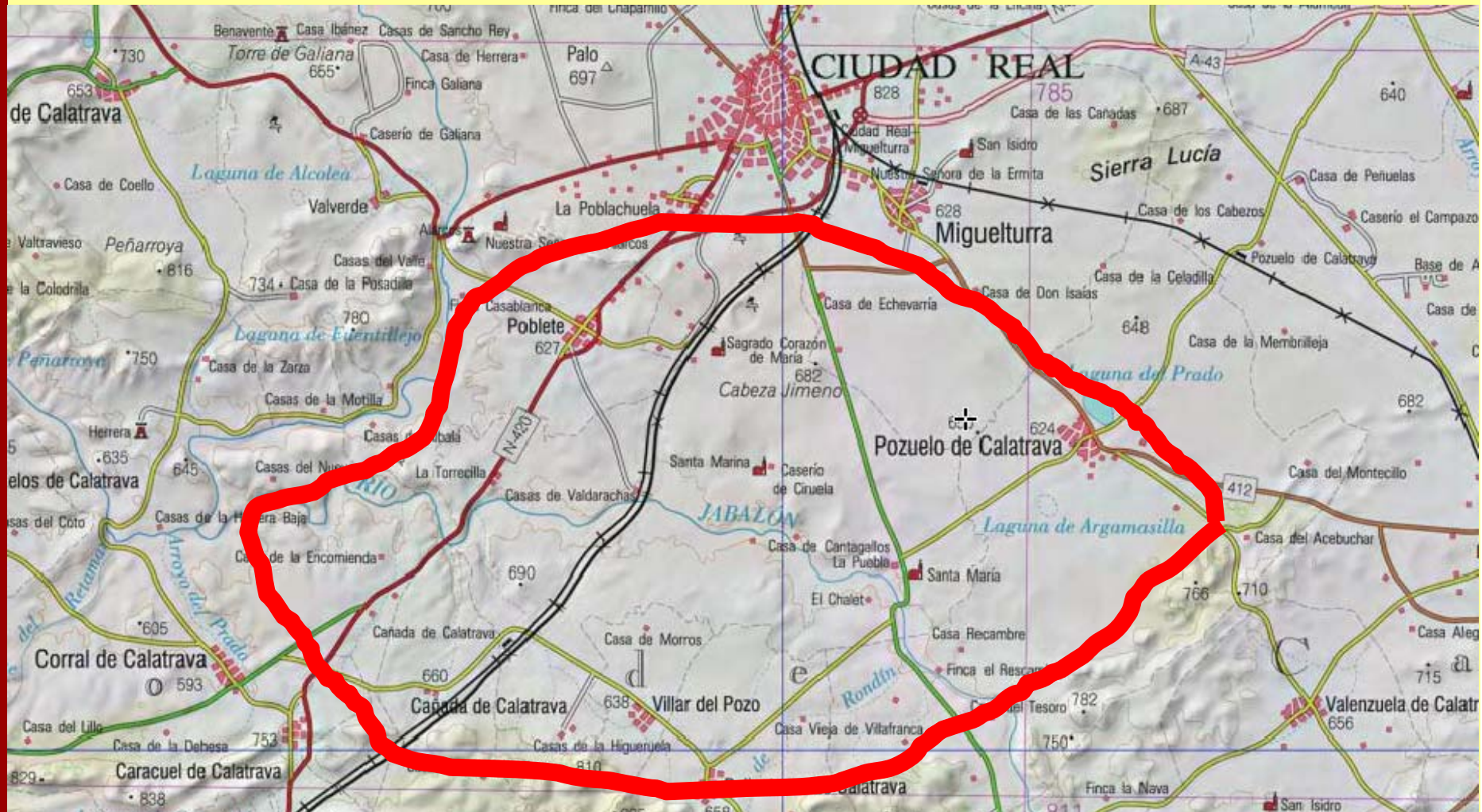
News Regions Video TV Features Opinions More...

World Sport Technology Entertainment Style Travel **Money**

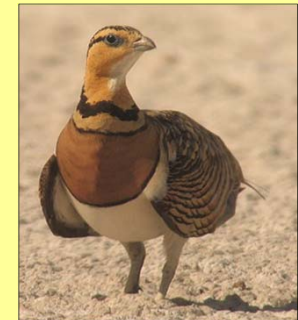
Spanish 'ghost airport' goes on the block



2. La Cuenca Baja del río Jabalón: paraíso para las aves esteparias



2. La Cuenca Baja del río Jabalón: paraíso para las aves esteparias





D.O.C.M. Núm. 17

Orden de la Consejería de Agricultura y Medio Ambiente de 24 de marzo de 1995, por la que se establece un régimen de ayudas a la adopción de prácticas agrícolas compatibles con la conservación del hábitat para las aves esteparias y la grulla común en diecinueve zonas de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha

Artículo 4. MEDIDAS AGROAMBIENTALES A APLICAR

1. PROTECCION DE LA FLORA Y FAUNA DE SISTEMAS DE CULTIVOS EXTENSIVOS (AVES ESTEPARIAS)

De aplicación en todas las zonas definidas en el anexo I excepto la zona CU- 7.

La duración de los compromisos será de cinco años.



PROVINCIA DE CIUDAD REAL

ZONA CR-1						
Municipio	Polígonos catastrales					
Ciudad Real	32	36	37	38	39	40
Ballesteros de Calatrava	2	--	--	--	--	--
Pozuelo de Calatrava	31	32	--	--	--	--

ZONA CR-2						
Municipio	Polígonos catastrales					
Alhambra	46	47	49	50	51	52



Código del lugar: ES0000157 NATURA 2000 Data Form

NATURA 2000
STANDARD DATA FORM

FOR SPECIAL
FOR SITES ELIGIBLE FOR IDENTIFICATION AS SITES OF
COMMUNITY IMPORTANCE (SCI)
AND
FOR SPECIAL AREAS OF CONSERVATION (SAC)

4.2. CALIDAD E IMPORTANCIA

Area cultivada con hábitats bien conservados de pastizales mediterráneos xerofíticos, de gran interés para las aves esteparias, albergando poblaciones de alta diversidad y riqueza, destacando la población de avutardas, especialmente durante el periodo invernal, así como la de Sisón, Ganga o Alcaraván, entre otras.

A lo largo del curso del Río Jabalón, se presentan formaciones de vegetación hidrofítica como juncales, tamujares y de vegetación acuática (Potamion pectinati).

1.1. TIPO	1.2. CÓDIGO DEL LUGAR	1.3. FECHA DE CUMPLIMENTACIÓN	1.4. ACTUALIZACIÓN
J	ES0000157	199712	200712

4.3. VULNERABILIDAD

La construcción de un aeropuerto que colinda con la ZEPa supone un grave trastorno a las poblaciones de aves esteparias. La Resolución de 16 de febrero de 2006, de la Secretaría General para la Prevención de la Contaminación y el Cambio Climático, por la que se formula la declaración de impacto ambiental sobre la evaluación del proyecto "Aeropuerto de Don Quijote", Ciudad Real, publicada en el BOE nº 46 de 23 de febrero de 2006, establece unas condiciones y tratamiento específico para la Red Natura 2000.




Poblete


3.2.a. ESPECIES - AVES que figuran en el Anexo I de la Directiva 79/409/CEE

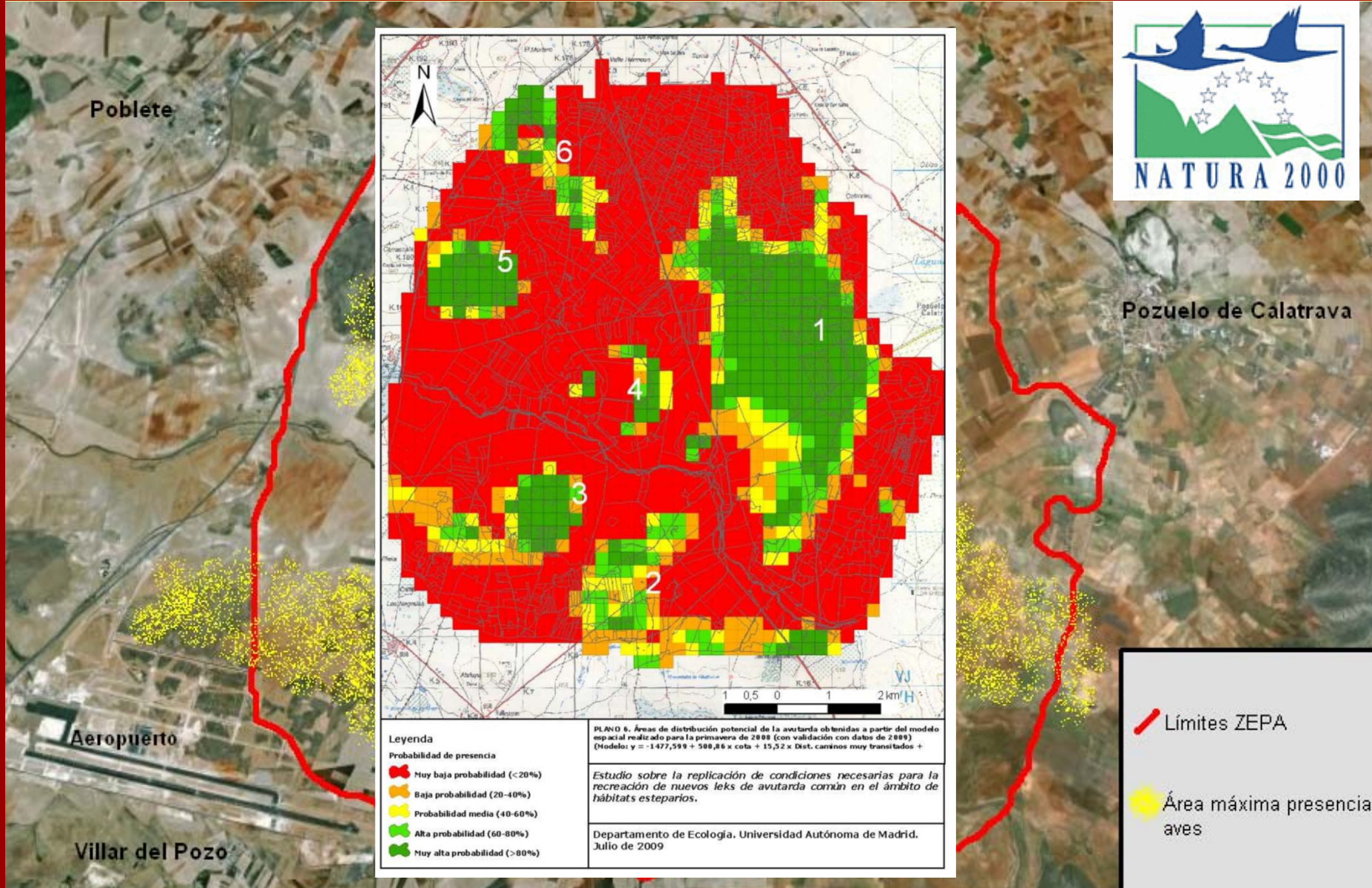
NOMBRE	POBLACIÓN			EVALUACIÓN DEL LUGAR		
	Sedent. reprod.	Migratoria invern.	Migratoria en paso	Población	Conservación	Aislamiento
Otis tarda	40-200i			A		B
Tetrax tetrax	500m	245m	1300i	A		B
Pterocles orientalis	R	2-10p	40-110i	A		C
Pterocles alchata	>200i		1000i	A		C
Burhinus oedicephalus	C	17-35p		A		C
Falco naumanni		80p				
Coracias garrulus		2p				

Pozuelo de Calatrava

Villar del Pozo





 Límites ZEPA

 Área máxima presencia aves

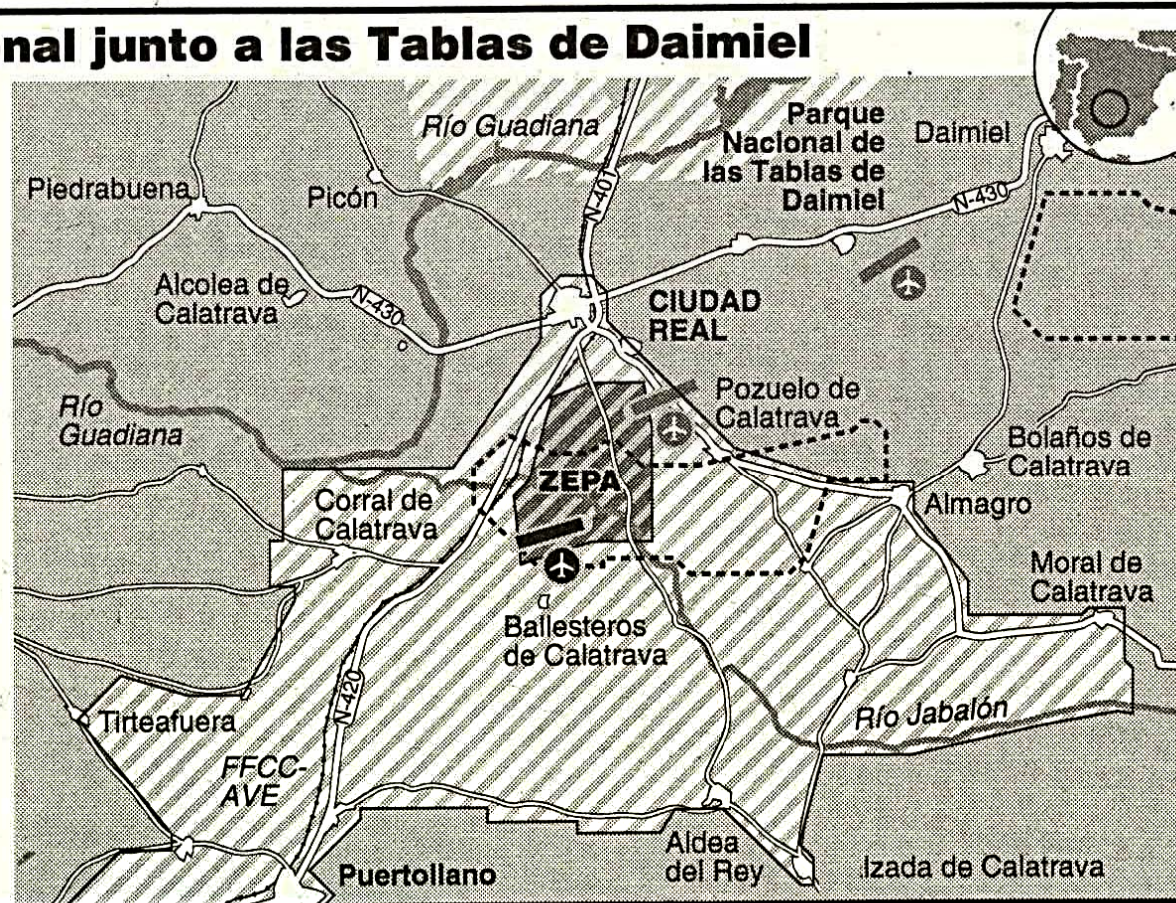


Aeropuerto internacional junto a las Tablas de Daimiel

La Junta de Castilla-La Mancha y las instituciones de Ciudad Real proyectan la construcción de un aeropuerto internacional de carga en el Campo de Calatrava.

-  Proyecto para el aeropuerto internacional de carga
-  Otras alternativas estudiadas
-  ZEPA (Zona especial de protección de aves)
-  Área de cría de las avutardas
-  Zonas propuestas por las organizaciones conservacionistas para desarrollar su protección

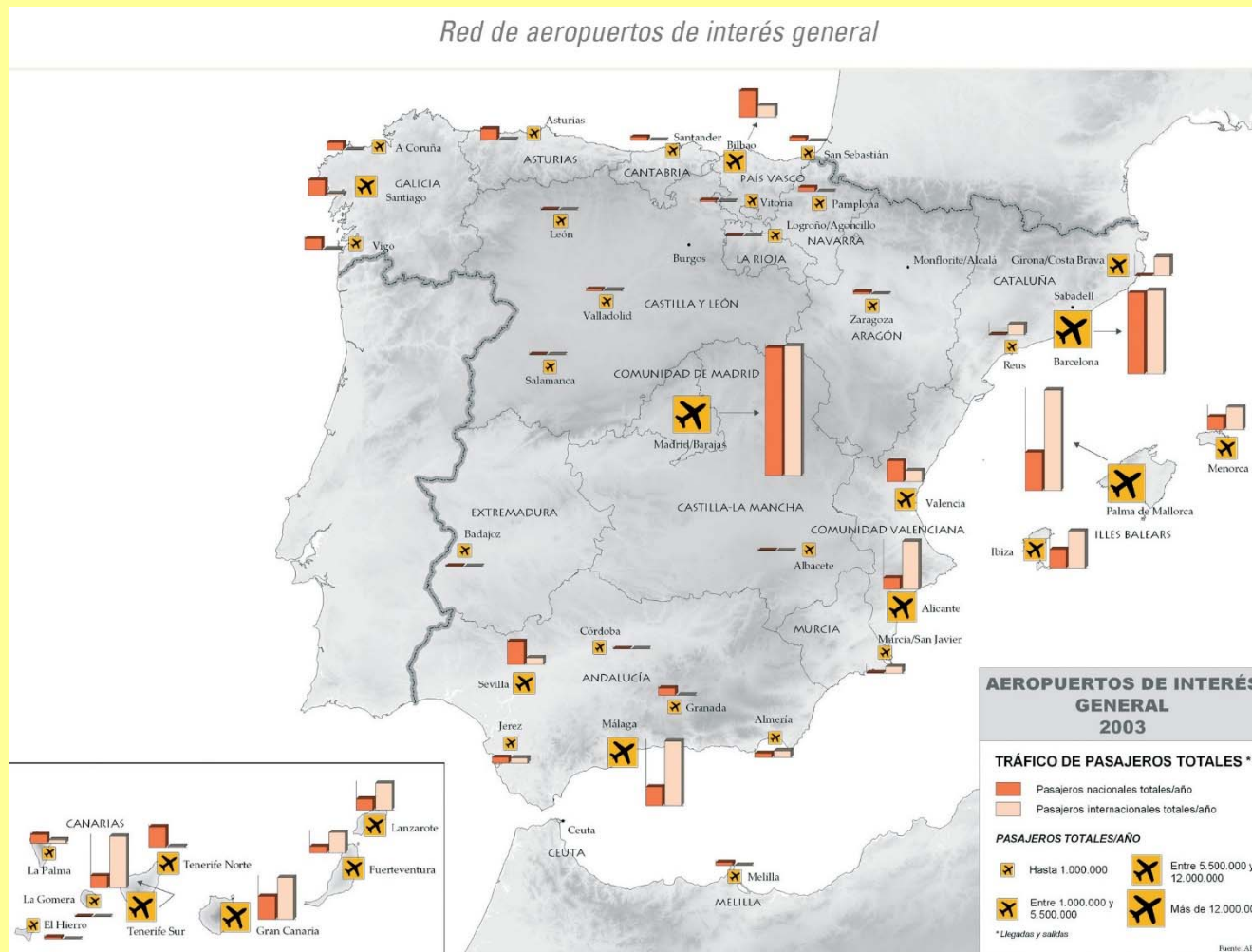
Los promotores negocian con Renfe la construcción de un apeadero para el AVE.



Fuente: Junta de Castilla-La Mancha.

A. A. / EL PAÍS

3. ¿Había necesidad de un Aeropuerto en Ciudad Real?



3. ¿Había necesidad de un Aeropuerto en Ciudad Real?



3. ¿Había necesidad de un Aeropuerto en Ciudad Real?

farodevigo.es » España

De los 48 que forman la red de AENA

Sólo nueve aeropuertos cerraron el año con beneficios

Alicante, Málaga, Gran Canaria, Tenerife Sur, Bilbao, Girona, Palma de Mallorca, Ibiza y Murcia han sido los más rentables de 2009

🕒 18:22



EP Sólo nueve de los 48 aeropuertos de la red de AENA -Alicante, Málaga, Gran Canaria, Tenerife Sur, Bilbao, Girona, Palma de Mallorca, Ibiza, San Javier (Murcia)- cerraron 2009 con beneficios positivos, en un año en el que las pérdidas operativas del conjunto de los aeropuertos españoles alcanzaron los 423,97 millones de euros.

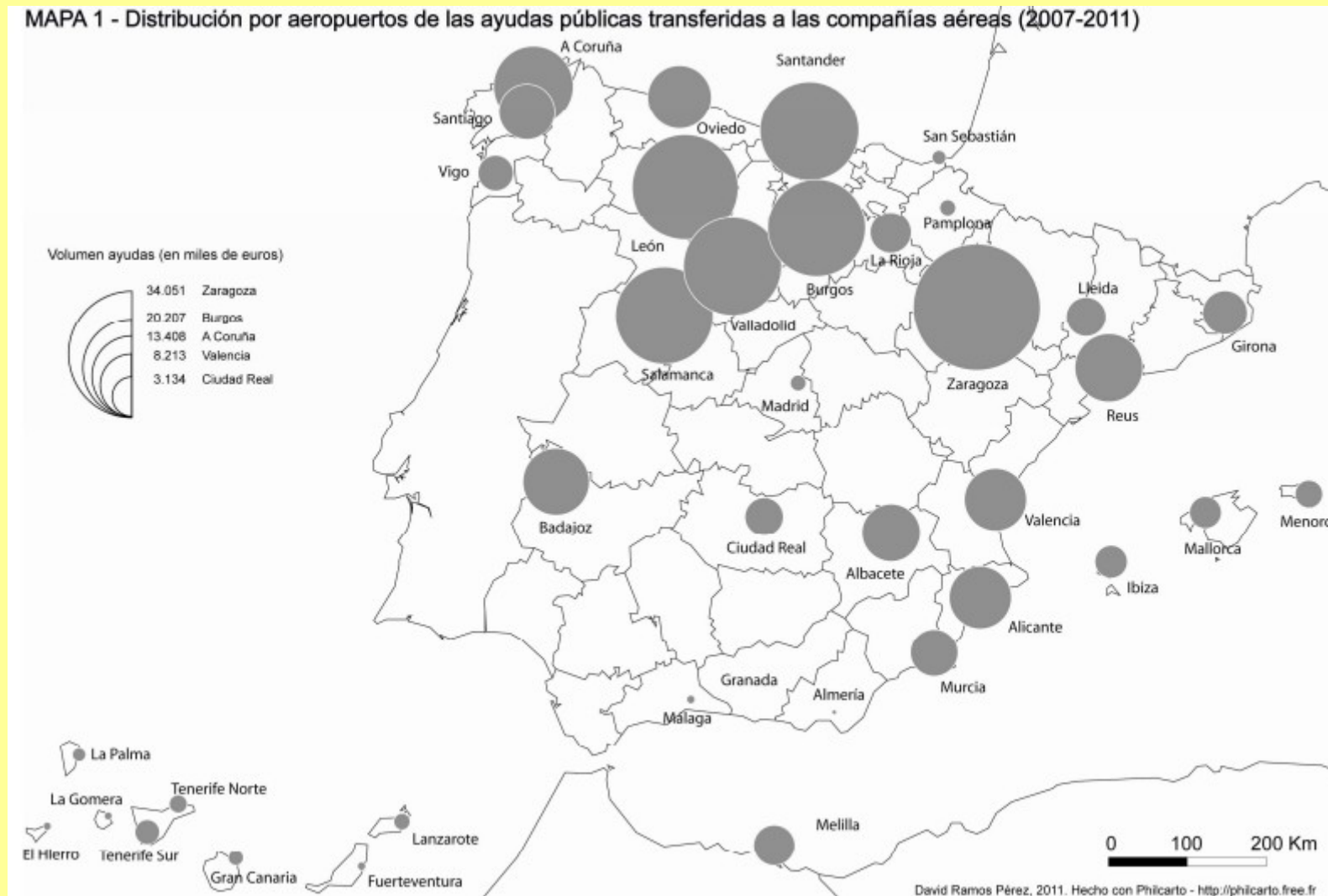
Así consta en el resumen de las cuentas desagregadas de los 47 aeropuertos de AENA y su previsión de resultados para 2010 que el ministro de Fomento, José Blanco entregó hoy en el Congreso de los Diputados.



Mapa de los aeropuertos más rentables de España Google maps

NOTICIAS RELACIONADAS

3. ¿Había necesidad de un Aeropuerto en Ciudad Real?



3. ¿Había necesidad de un Aeropuerto en Ciudad Real?

JUEVES, 12 DE DICIEMBRE DE 1996

CIUDAD REAL

TRIVIÑO DICE QUE LA PRÓXIMA SEMANA SE CELEBRARÁ UNA REUNIÓN A "ALTO NIVEL"

La Cámara de Comercio negocia la construcción de un aeródromo

La "primera piedra" del Parque Empresarial se colocará el 16 de enero de 1997

PABLO DÍAZ-PINTADO
CIUDAD REAL

El presidente de la Cámara de Comercio e Industria de Ciudad Real, Juan Antonio León Triviño, declaró ayer a Lanza que responsables institucionales celebrarán la próxima semana una reunión a "alto nivel" para estudiar la posible construcción de un aeródromo de carga en la provincia de Ciudad Real.

León Triviño manifestó que la iniciativa exigiría una "inversión económica enorme" que sería financiada posiblemente por "alguna institución provincial y fondos procedentes de la Unión Europea".

El presidente camerar calificó la medida que, actualmente, está a la espera de que fructifiquen las conversaciones como "una operación de bastante alcance" que estaría configurada por pistas de aviación y hangares para la carga de los productos comerciales.

El aeródromo complementaría, de este modo, la actividad empresarial



Juan Antonio León Triviño, presidente de la Cámara de Comercio

dades ha permitido poner en marcha actividades empresariales como la Lonja Agropecuaria de Ciudad Real y consolidar las acciones en el exterior. La Fundación Empresarial de Ciudad Real, dependiente de la Confederación Provincial de Empresarios (CEOE-CEPYME) ha afianzado, por su parte, las ferias sectoriales que se celebran en la capital, preparando el terreno para la ampliación de la oferta ferial que se llevará a cabo en 1997.

Parque Empresarial

de en la capital.

Juan Antonio León Triviño aseguró ayer a este periódico, minutos después de recibir la confirmación de la Unión Europea, que la firma del proyecto del CEIS regional tendrá lugar el día 1 de febrero en Bruselas. "Me han llamado-dijo- hace un momento de Bruselas y me han confirmado que el CEIS está aprobado y que el acto oficial se celebrará el primero de febrero". Tanto el consejero de Industria, Alejandro Alonso, como el propio León Triviño se desplazarán a la capital belga para avalar una de las grandes obras del país.

la comunidad autónoma, sin descartar delegaciones satélites en localidades de tradición empresarial o industrial como Puertollano, Manzanares, Valdepeñas, Alcázar o Tomelloso.

"Primera piedra"

Por otro lado, el Parque Empresarial de Ciudad Real, el primero existente en la región, es otra de las ideas que, a corto plazo, se convertirán en realidad. La "primera piedra" del parque, presupuestado en 300 millones de pesetas y cofinanciado con la Junta de Comunidades, se colocará

JUEVES, 27 DE FEBRERO DE 1997

CIUDAD REAL

Lanza • 13



El proyecto de construcción de un aeródromo de carga exigirá una importante inversión

LA CONSTRUCCIÓN DE UN AEROPUERTO ES EL RETO MÁS AMBICIOSO DE LOS ÚLTIMOS AÑOS

Ciudad Real emprende el vuelo

PABLO DÍAZ-PINTADO
CIUDAD REAL

El día 10 de diciembre de 1996 el aeropuerto de Barajas se quedó casi a oscuras ante la costernación de miles de pasajeros. Una perforadora, que chocó con un cable de 15.000 voltios, fue la causa desencadenante. A partir de entonces, un goteo de incidentes y un aluvión de críticas obligaron al ministro de Fomento, Rafael Arias Salgado, a intervenir para buscar una solución de urgencia.

El primer diagnóstico de Barajas fue concluyente: el aeropuerto madrileño se ha quedado pequeño, amarra déficit histórico y sufre problemas de desorganización que no se corresponden con las necesidades de una de las principales capitales europeas.

El caos que sufrió Barajas en la última recta del año, a las puertas de las vacaciones de Navidad, encendió la luz roja en Madrid pero, paralelamente, puso a prueba los reflejos de

otras localidades. Ciudad Real ha emprendido desde entonces el vuelo y opta a la construcción de un aeropuerto, aunque ya antes había contemplado esa posibilidad.

El presidente de la Cámara de Comercio, Juan Antonio León Triviño declaró a Lanza el día 12 de diciem-

bres, dos días después del primer problema grave surgido en Barajas, que la institución que preside negociaba la construcción de un aeródromo de carga y esperaba mantener en el plazo de unos días contactos "a alto nivel" para impulsar la iniciativa. A partir de ese momento, las reunio-

nes entre representantes de la institución camerar, Aviación Civil y Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea (Aena) han continuado inintermitentemente.

El pasado martes, León Triviño anunció públicamente que se ha encargado un "estudio informativo" para determinar en un periodo aproximado de seis meses la viabilidad del proyecto.

Según las primeras estimaciones, la inversión oscilaría entre los 10.000 y los 15.000 millones de pesetas. El coste obligaría, en caso de que finalmente se llevara a efecto, a la colaboración de la Unión Europea, la Junta de Comunidades, la Diputación Provincial y las corporaciones locales afectadas.

¿Cuál será la postura que adoptarán las instituciones? Esa es la pregunta que ahora mismo se plantean los promotores de la idea, aunque la trascendencia del envite debería enmarcar a la Administración a disipar las interrogantes.

La Cámara de Comercio esgrime dos argumentos de peso para construir el aeródromo en la provincia de Ciudad Real. En primer lugar, dispone de la línea de alta velocidad AVE, que podría ser utilizada en horario nocturno y, en segundo término, se encuentra en un emplazamiento estratégico por ser importante nudo de comunicaciones por carretera que, a medio plazo, se ampliará con el futuro tramo de la autovía Extremadura-Valencia.

Pero además de estos factores estratégicos existen otros argumentos ajenos a la propia provincia que animan a Aena a buscar una solución al "cuello de botella" que sufre Barajas.

El diario económico "Cinco Días", del pasado 24 de enero, publica en portada que el aeropuerto de Schiphol en Amsterdam (Holanda) es hoy en día el primer aeropuerto de carga para España debido al "caos de Barajas y Adnanas". De acuerdo a la información del rotativo madrileño, un volumen importantísimo de las importaciones vía aérea destinadas a España pasan por la frontera del mercado único europeo en territorio holandés (y por tanto pagan sus impuestos en aquel país), y van a parar al aeropuerto de Schiphol en Amsterdam.

Fase embrionaria

El aeródromo de Ciudad Real es, en todo caso, un proyecto que se encuentra en fase embrionaria. No obstante, la "candidatura" provincial gana muchos enteros si la disposición de las administraciones fuera favorable. El aeródromo se destinaría, fundamentalmente, a transporte aéreo de mercancías de alto nivel, la mitad peninsular, sin descartar en determinadas circunstancias otros usos paralelos.

Un proyecto millonario

Uno de los problemas fundamentales a los que se deberán enfrentar los promotores del aeródromo de carga será, sin duda, su financiación. ¿Serán capaces las administraciones de agilizar sus recursos con el fin de comenzar a invertir la tradicional carencia de infraestructuras de Ciudad Real en áreas del verdadero equilibrio territorial? El coste del reto aéreo oscilará, según las primeras previsiones, entre los 10.000 y los 15.000 millones de pesetas. Esa cifra, a título de ejemplo, es comparable a la inversión prevista para el futuro hospital de Ciudad Real (incluido el equipamiento) o el presupuesto de la Diputación Provincial para 1997. La respuesta se llama colaboración institucional.

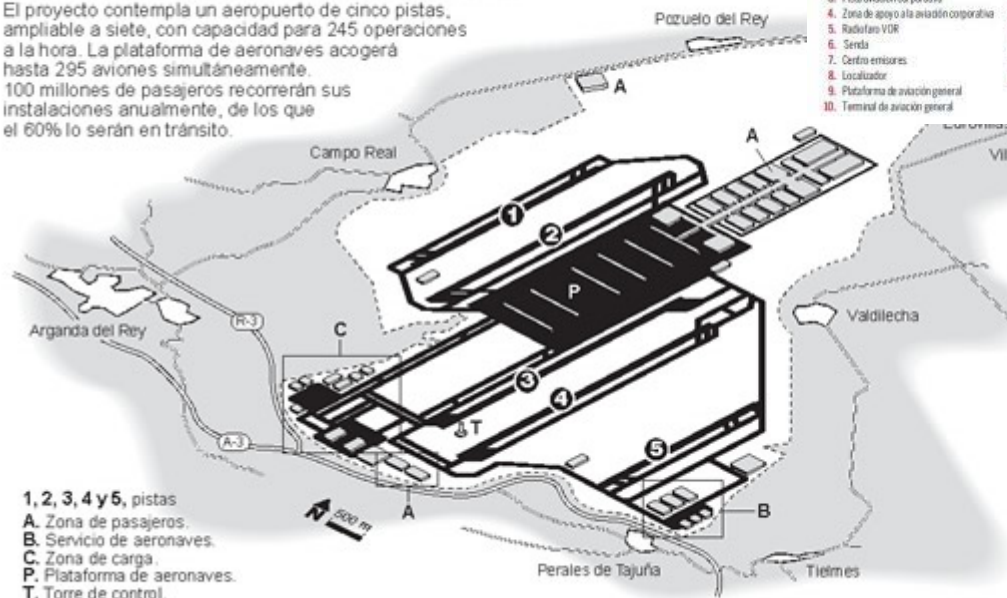
3. ¿Había necesidad de un Aeropuerto en Ciudad Real?



4 / MADRID

El futuro aeropuerto de Campo Real

El proyecto contempla un aeropuerto de cinco pistas, ampliable a siete, con capacidad para 245 operaciones a la hora. La plataforma de aeronaves acogerá hasta 295 aviones simultáneamente. 100 millones de pasajeros recorrerán sus instalaciones anualmente, de los que el 60% lo serán en tránsito.

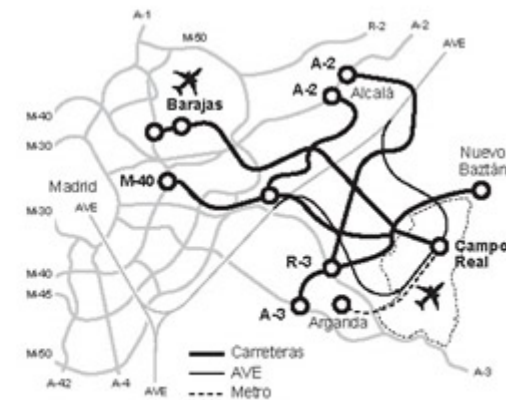


Aeródromo del Suroeste

El nuevo Aeródromo del Suroeste estará ubicado entre los municipios de El Álamo y Navalcarnero. Estará integrado por dos pistas: una dedicada a la aviación deportiva y de escuelas y otra para los vuelos ejecutivos.



Un área de AVE segura hasta la terminal y la prolongación del metro que llega hasta Arganda permitirá llegar al aeropuerto en una hora desde el centro de la capital.



GUSTAVO HERMOSO / EL PAÍS

3. ¿Había necesidad de un Aeropuerto en Ciudad Real?

Tabla 1. Evolución principales características del proyecto del aeropuerto de ciudad real a partir del análisis de diversos documentos de los promotores.

	Memoria-resumen 1999	Aprobación PSI* 2000	Es.I.A.** 2000	Es.I.A.** 2002	Es.I.A.** 2006
Promotor	Aeropuerto C.R., S.A.	Aeropuerto C.R., S.A.	Aeropuerto C.R., S.A.	C.R. Aeropuertos, S.L	C.R. Aeropuertos, S.L.
Fin estudio	Aprobación E.I.A.	Ordenación Urbana	Aprobación E.I.A.	Aprobación E.I.A.	Aprobación E.I.A.
Superficie	1600 ha	1600 ha	1600 ha	865 ha	1.234,45 ha
Pistas	2/ 4600x 60 m Tipo 4F	2/ 4600 x 60 m Tipo 4F	2/ 3875 x 25 m Tipo 4F	1/ 3800 x 45 m Tipo E	1/4000 x 60 m Tipo 4F
Orientación Pista	WSW-ENE	WSW-ENE	WSW-ENE	WNW-ESE	WNW-ESE
Capacidad máx	72 operaciones/hora	72 operaciones/hora	72 operaciones/hora	45 operac./hora	20 operac./hora (1ª fase)
Operaciones/día	800	600	800	400	350
Aeronaves/año	240.000	180.000	240.000	120.000	100.000
Pasajeros/hora	12.000	12.000	12.000	6.000	3.500
Pasajeros/día	100.000	100.000	100.000	50.000	30.000
Pasajeros/año	30 millones	30 millones	30 millones	15 millones	2,5 millones (1ª fase)
Fases	1ª: 2000-05 2ª: 2006-10 3ª:2011-15	1ª: 2000-05 2ª: 2006-10 3ª:2011-15	1ª: 2000-05 2ª: 2006-10 3ª:2011-15	1ª: 2004-09 2ª: 2010-25 3ª:2026-34	1ª: ¿ 2ª: ¿ 3ª: ¿
Gestión	¿	AGI-TBI	¿	¿	¿

*P.S.I.: Proyecto de Singular Interés/**Es.I.A.: Estudio de Impacto Ambiental

Elaboración propia

3. ¿Había necesidad de un Aeropuerto en Ciudad Real?

Socios constituyentes.

La sociedad fue constituida únicamente por la entidad AEROPUERTO DE CIUDAD REAL, S.A. socio único que, a su vez, también era una sociedad unipersonal cuyo único socio era AEROPUERTO DE CIUDAD REAL HOLDING EMPRESARIAL S.A., sociedad instrumental de la Cámara de Comercio e Industria de Ciudad Real y de la Diputación Provincial de Ciudad Real.

c) Socios de CR Aeropuertos S.L. en el momento de la declaración del concurso.

De conformidad con todo lo anteriormente indicado, a la fecha en que se declaró el concurso (1 de junio de 2.010), el capital de CR Aeropuertos S.L. estaba distribuido entre los socios que se relacionaban en el cuadro resumen aportado por la concursada, que reproducimos a continuación:



3. ¿Había necesidad de un Aeropuerto en Ciudad Real?



El presidente de Caja Castilla-La Mancha, Juan Pedro Hernández Moltó, durante una conferencia celebrada en Madrid el pasado año. / KIKE PARA

Los promotores acorralan a CCM

- Sólo 20 empresarios, la mayoría procedentes del 'ladrillo', deben 3.136 millones a la caja
- El riesgo de morosidad de estos créditos empieza a preocupar al Banco de España

Ciudad Real a través de CR Aeroportuos, una inversión que la caja ha puesto en venta para intentar resarcirse de lo que muchos expertos consideran un proyecto ruinoso.

El aeropuerto de Ciudad Real ha dado muchos más problemas financieros a la caja aparte de la participación que le vincula directamente con el proyecto. Y es que la

entidad ha financiado a muchos de los principales accionistas del aeródromo, y que también aparecen en la lista de los principales deudores.

Entre ellos están el empresario Antonio Miguel Méndez Pozo, que también participa en la sociedad del aeropuerto y que figura en el undécimo lugar de los deudores, con 115 millones, a través de su so-

Los principales deudores



> **Domingo Díaz de Mera. 110 millones.** El empresario manchego ha estado presente, siempre desde un segundo plano, en las mayores operaciones urbanísticas en pleno 'boom' inmobiliario. Ex accionista de Metrovacesa, de la que se salió para invertir en Colonial, preside el club balonmano Ciudad Real y es el principal promotor del aeropuerto de Ciudad Real.



> **Román Sanahuja. 121 millones.** De origen catalán, la familia Sanahuja logró hacerse con la mayoría del capital de Metrovacesa tras una cruenta lucha con el ex presidente, Joaquín Rivero. La caja manchega les financió casi todas sus operaciones, aunque hoy los Sanahuja están apartados de la gestión de la inmobiliaria, que ha acabado en manos de los bancos.



> **Ignacio Barco. 343 millones.** Socio de Díaz de Mera en varios negocios de comunicación de la provincia de Ciudad Real, el empresario Ignacio Barco forma parte también del accionariado del aeropuerto manchego y es propietario de las conocidas bodegas Pago del Vicario, en Ciudad Real. Es el segundo mayor deudor de la caja, con 343 millones de euros.



> **Antonio M. Méndez Pozo. 115 millones.** El propietario del Diario de Burgos, conocido como 'Michel' Méndez Pozo, es de origen castellano-leonés, aunque logró extender su influencia a la Comunidad manchega tras comprarle a Vocento las cabeceras de La Tribuna. Participa en muchos proyectos inmobiliarios junto a los empresarios anteriores.

3. ¿Había necesidad de un Aeropuerto en Ciudad Real?

No obstante el suelo logístico aparece como el motor de los planes de negocio para compensar el déficit de explotación de la infraestructura y facilitar las amortizaciones. El valor estimado para el suelo desde los orígenes, tiene que cubrir la inversión, y el déficit de explotación e incluso es generador de beneficios.

Durante la fase construcción comienza, una etapa del aeropuerto que en si misma es negocio para algunos de los propietarios del mismo. La subcontratación, el suministro de materiales y bienes de equipo, la consultoría y asesoramiento, suponen los primeros ingresos para parte de los socios propietarios.

Se firman contratos de empresas de socios con la sociedad aeroportuaria constituida, se forman alianzas con otras empresas. En definitiva la fase de construcción supone los primeros beneficios para los inversores, obtenidos indirectamente con cargo a la sociedad aeroportuaria a través de terceras empresas propiedad de ellos mismos.

En esta etapa ya no es el suelo quien para los socios soporta la inversión, el suelo aparece como el mayor de los activos del aeropuerto, pero no es para soportar los costes de la inversión y déficit en la explotación, si no para que acompañando al aeropuerto y una vez operativo, pueda venderse a inversores interesados en desarrollar la explotación.

De esta forma se llega al final de la construcción del aeropuerto, con una importante deuda a proveedores, sin una estructura financiera para la sociedad, pero con una expectativa de venta a terceros, del aeropuerto, que será generadora de plusvalías sobre las aportaciones de capital realizadas.

3. ¿Había necesidad de un Aeropuerto en Ciudad Real?

Informe DELOITTE Octubre de 2009 v revisión Plan de Neaocio

- Aeropuerto sobredimensionado para el tráfico potencialmente captable, proponiendo incluso el cierre parcial de las instalaciones construidas y/o una sectorización de la Terminal de pasajeros pasando de 24 mostradores de facturación a 8 y cerrando el resto de la Terminal.
- Sobredimensionamiento de la plantilla de trabajadores proponiendo la realización de un ERE voluntario y la reestructuración de los puestos de trabajo, pasando de una plantilla operativa de 90 personas a 19 personas.
- Reducción del horario operativo del aeropuerto de H16 a H8
- Exceso de m2 de suelo logístico

En particular, para cada una de las unidades de negocios se recomienda tomar las siguientes acciones internas y gestiones:

- Gestión urgente con la JCCM de las ayudas a la explotación precisas a las aerolíneas (no menos de 15 M en 5 años). Renegociación de condiciones de estas ayudas al vencimiento de estos contratos (2010/11)
- Obtener compromiso de JCCM para la aportación de subvenciones para la construcción de la estación ferroviaria (30M EUR)

Puerto Seco:

- Obtener compromiso de participación de la JCCM en la sociedad a través de una de sus empresas públicas

4. Proceso de Evaluación Ambiental

Lanza

JUEVES, 3 DE SEPTIEMBRE DE 1998

AÑO LVI - Nº 18.277. PRECIO: 125 PESETAS

CIUDAD REAL • DIARIO DE LA MANCHA

LA JUNTA CREARÁ UN CENTRO DE FORMACIÓN DE TÉCNICOS EN MANTENIMIENTO AERONÁUTICO

El aeropuerto estará entre Villar del Pozo, Ciudad Real y Ballesteros

Santander Investment ha contactado con los operadores europeos y americanos y con varios celebrará una segunda ronda de reuniones

El futuro aeropuerto de Ciudad Real estará situado en un paraje que se encuadra dentro del triángulo que forman la capital y las localidades de Ballesteros de Calatrava y Villar del Pozo. Es esta la ubicación idónea que

baraja la sociedad promotora, entidad que ya ha ultimado con los propietarios de los terrenos las condiciones de compra. En otro orden de cosas, José Manuel de Araluce Larraz, director del Santander Investment, el

banco de negocios que gestiona y reestructura el proyecto inicial, declaró ayer que continúan las gestiones de prospección de mercado y paralelamente se están llevando a cabo contactos con operadores europeos y

americanos. Por otro lado, la Junta se comprometió ayer a promover la creación en Ciudad Real de un centro de formación de técnicos de mantenimiento aeronáutico.

(Páginas 5 y 13)

Las bolsas españolas cerraron ayer con la mayor subida del año

La fuerte recuperación de Wall Street, que comenzó la sesión al alza tras anotarse en la víspera la segunda mayor subida de la historia en puntos, fue la excusa que utilizaron ayer los inversores para provocar la mayor subida del año en las bolsas españolas. Pese a las ganancias generalizadas en todos los mercados europeos la incertidumbre continuó por la situación de Rusia, donde no se ve una solución al nombramiento del primer ministro.

(Página 41)

4. Proceso de Evaluación Ambiental

VIERNES, 11 DE SEPTIEMBRE DE 1998

CIUDAD REAL

Lanza • 7

JOSÉ CANO SE ENTREVISTÓ CON LA ASOCIACIÓN "CABAÑEROS"

Aeropuerto de Ciudad Real se interesa por las aportaciones de los grupos ecologistas

Los ecologistas anunciaron que contactarán con SEO Y CODA

LANZA
CIUDAD REAL

Representantes de la Asociación Ecológica "Cabañeros" se reunió ayer por la mañana con el director de la sociedad Aeropuerto de Ciudad Real S.A., José Cano, durante casi dos horas. A lo largo del encuentro que mantuvieron fueron expuestos los distintos criterios y datos que sobre la ubicación del futuro aeropuerto de Ciudad Real existen en la actualidad.



Juan Antonio León Triviño

terés faunístico.

Estos aseguraron en declaraciones a Lanza que han manifestado un posicionamiento "frontal" al aeropuerto hasta contrastar con otros expertos la importancia real de la zona y conocer si existe la posibilidad de articular algún tipo de medidas correctoras.

En este sentido los ecologistas informaron que van a contactar en los próximos días con expertos de organizaciones como la Sociedad Española de Ornitología (SEO), la Coordinadora de Asociaciones en Defensa de la Naturaleza (CODA) y responsables del Museo Nacional de Ciencias Naturales.

Los ecologistas afirmaron que en la actualidad la promotora del aeropuerto no cuenta con estudios "firmes" de viabilidad e impacto medioambiental, sino con "informes previos" que en ningún caso significa que se haya realizado un trabajo serio de campo.

SE CELEBRÓ AYER POR LA MAÑANA

Primera reunión de los grupos consultores del parque temático

Los inversores americanos asistieron y visitaron de nuevo los terrenos

MAR G. TORRIJOS
CIUDAD REAL

Los grupos consultores del proyecto del parque temático "El reino de don Quijote" celebraron en la mañana de ayer la primera de una serie de reuniones que se irán intensificando a medida que avance esta importante iniciativa privada. Así lo pudo saber ayer este periódico de fuentes próximas a los impulsores de la ciudad del ocio.

ron a la reunión y con ello cerraron los encuentros que han mantenido durante su visita a Ciudad Real y Toledo, donde tenían previsto entrevistarse con el vicepresidente de Castilla-La Mancha, Fernando López Carrasco.

Al parecer, se discutieron varios asuntos, entre ellos los relativos a la ocupación. Pero no se concretó nada porque se trata de proyectos que son "muy elásticos" que necesitan del paso del tiempo "para ir evolucionando". Aunque parece ser que la disposición de los inversores, que abandonaron la capital en la tarde de ayer, es buena.

En otro orden de cosas, las fuentes aseguraron que de ahora en adelante se tomarán decisiones que acelerarán la fase inicial del parque temático. Por el momento, los grupos de consultores se mueven en el sentido de ir "avanzado hacia lo que será el proyecto final".

Como se sabe, la realización de

Vistas de los **Terrenos**



AEROPUERTO
CIUDAD REAL




Estos son los terrenos adquiridos

para construir **el aeropuerto**



No
hay bosques



No hay
asentamientos de
especies protegidas



Pero si **hay 11000**
personas que nos
han enviado su
currículum **con una**
esperanza de futuro.



FUTURO PARA TODOS

4. Proceso de Evaluación Ambiental

MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE

8789

RESOLUCIÓN de 4 de abril de 2001, de la Secretaría General de Medio Ambiente, por la que se formula declaración de impacto ambiental del proyecto de aeropuerto en Ciudad Real.

MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE

24702

RESOLUCIÓN de 10 de diciembre de 2002, de la Secretaría General de Medio Ambiente, por la que se formula declaración de impacto ambiental del proyecto «modificación del Plan Director del Aeropuerto de Ciudad Real por razones ambientales a propuesta de la Unión Europea», presentado por la sociedad «Ciudad Real Aeropuertos, Sociedad Limitada».

4. Proceso de Evaluación Ambiental

MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE

3253

RESOLUCIÓN de 16 de febrero de 2006, de la Secretaría General para la Prevención de la Contaminación y el Cambio Climático, por la que se formula la declaración de impacto ambiental sobre la evaluación del proyecto de «Aeropuerto de Don Quijote», Ciudad Real.

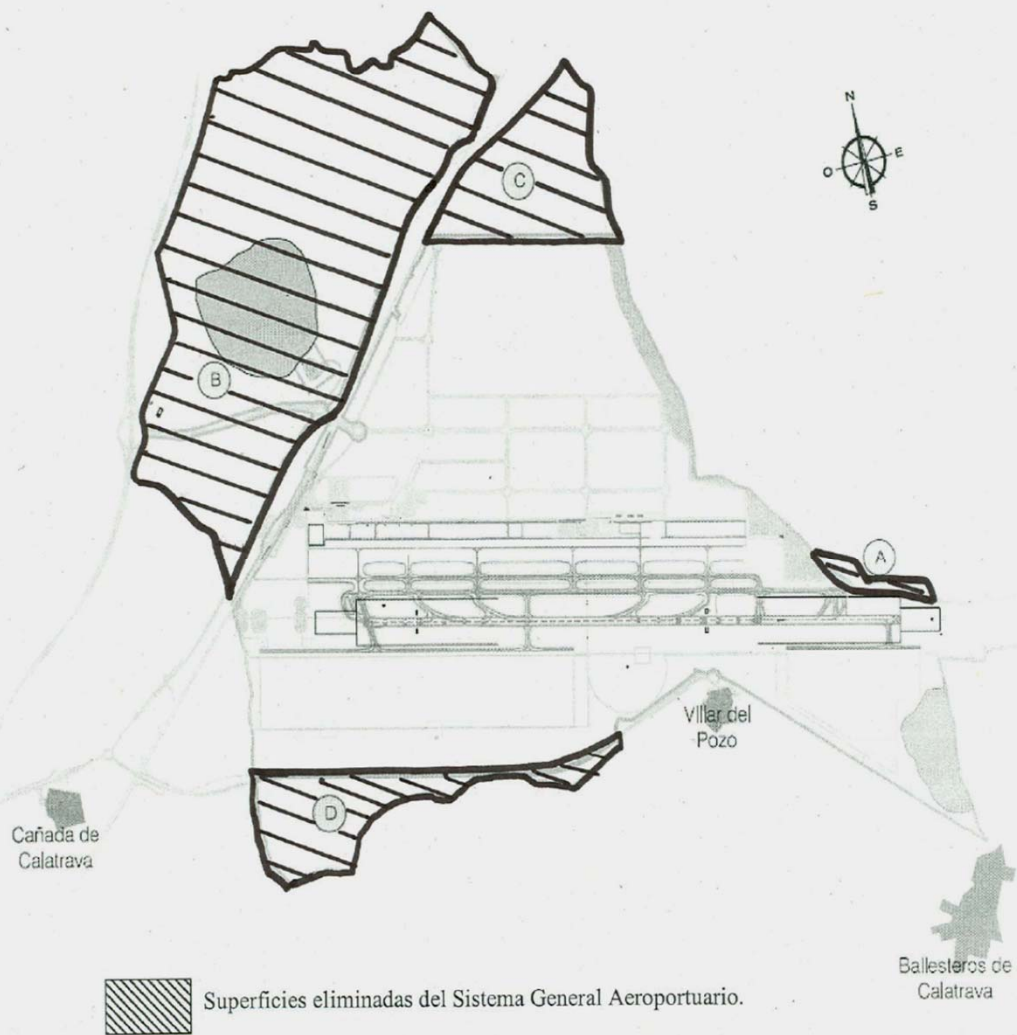
CORRELACIÓN DE LOS IMPACTOS CON LAS MEDIDAS CORRECTORAS Y COMPENSATORIAS

DETERMINACIÓN DE IMPACTOS (apartado 8.2 DIA)	MEDIDAS CORRECTORAS Y COMPENSATORIAS (apartados 8.3 y 8.4 DIA)
Modificación del biotopo (8.2.b)	<ul style="list-style-type: none"> - Redimensionamiento del proyecto para reducir la superficie de ocupación del aeropuerto (8.3.7) - Aplicación de Programa de Medidas Agroambientales para mejora del hábitat y su capacidad de carga (8.4.2) - Construcción y mantenimiento que permitan la disponibilidad de agua para la ganga ibérica todo el año (8.4.2)
Desplazamiento de la Avifauna (8.2.b)	<ul style="list-style-type: none"> - Aplicación de Programa de Medidas Agroambientales para mejora del hábitat y su capacidad de carga (8.4.2) - Adquisición de derechos de caza con objeto de evitar alteraciones en la tranquilidad de las poblaciones de avifauna esteparia (8.4.2.2.3) - Construcción y mantenimiento que permitan la disponibilidad de agua para la ganga ibérica todo el año (8.4.2) - Empleo de métodos de control de avifauna no ahuyentadores (8.3.2) - Ampliación ZEPA "Campo de Calatrava" en 2.200 ha en zona de importancia ornitológica revelada por los estudios de la UAM (8.4.1)

Riesgo de desaparición del Lek Las Zorreras-El valle del Boticario (8.2.c)	<ul style="list-style-type: none"> - Aplicación de Programa de Medidas Agroambientales para mejora del hábitat y su capacidad de carga (8.4.2) - Adquisición de derechos de caza con objeto de evitar alteraciones en la tranquilidad de las poblaciones de avifauna esteparia (8.4.2.2.3) - Ampliación ZEPA "Campo de Calatrava" en 2.200ha en zona de importancia ornitológica revelada por los estudios de la UAM que permitiría acoger potenciales desplazamientos hacia el Este (8.4.1).
Deterioro de la ZEPA "Campo de Calatrava" por sobrevuelos próximos (8.3.d)	<ul style="list-style-type: none"> - Aplicación de Programa de Medidas Agroambientales para mejora del hábitat y su capacidad de carga (8.4.2) - Ampliación ZEPA "Campo de Calatrava" en 2.200ha en zona de importancia ornitológica revelada por los estudios de la UAM (8.4.1).
Deterioro del entorno de la ZEPA (IBA) por sobrevuelos (8.3.e)	<ul style="list-style-type: none"> - Aplicación de Programa de Medidas Agroambientales para mejora del hábitat y su capacidad de carga (8.4.2) - Ampliación ZEPA "Campo de Calatrava" en 2.200ha en zona de importancia ornitológica revelada por los estudios de la UAM (8.4.1).
Ocupación de 7 Ha de la ZEPA por el Aeropuerto (8.3.f)	<ul style="list-style-type: none"> - Desocupación de la superficie de afección directa a la ZEPA y restablecer la situación inicial (8.3.7.a)
Efectos inducidos por las infraestructuras asociadas a la ZEPA y su entorno (8.2.g)	<ul style="list-style-type: none"> - Aplicación de Programa de Medidas Agroambientales para mejora del hábitat y su capacidad de carga (8.4.2) - Construcción y mantenimiento que permitan la disponibilidad de agua para la ganga ibérica todo el año (8.4.2) - Ampliación ZEPA "Campo de Calatrava" en 2.200ha en zona de importancia ornitológica revelada por los estudios de la UAM (8.4.1). - Elaboración de un plan de gestión de la ZEPA y su ampliación (8.3.3) - Creación de una nueva ZEPA en IBA 199 de Torrijos para protección de las poblaciones de aves esteparias (8.4.2.2.6)
Eliminación de un posible primillario en la chimenea de la fábrica de cerámica	<ul style="list-style-type: none"> - Restauración de la chimenea de la fábrica de cerámica hasta la altura permitida por seguridad aérea (8.3.11) - Construcción de dos primillarios para la mejora del hábitat del cernicalo primilla y gestión de terrenos adyacentes de cada primillario con transformación de cultivos herbáceos a pastizales (8.4.2.1.5/6).

Apartado 8.3: CONDICIONES Y MEDIDAS CORRECTORAS.

7. Redimensionamiento de la ocupación del aeropuerto.
Limite de expansión de máxima capacidad



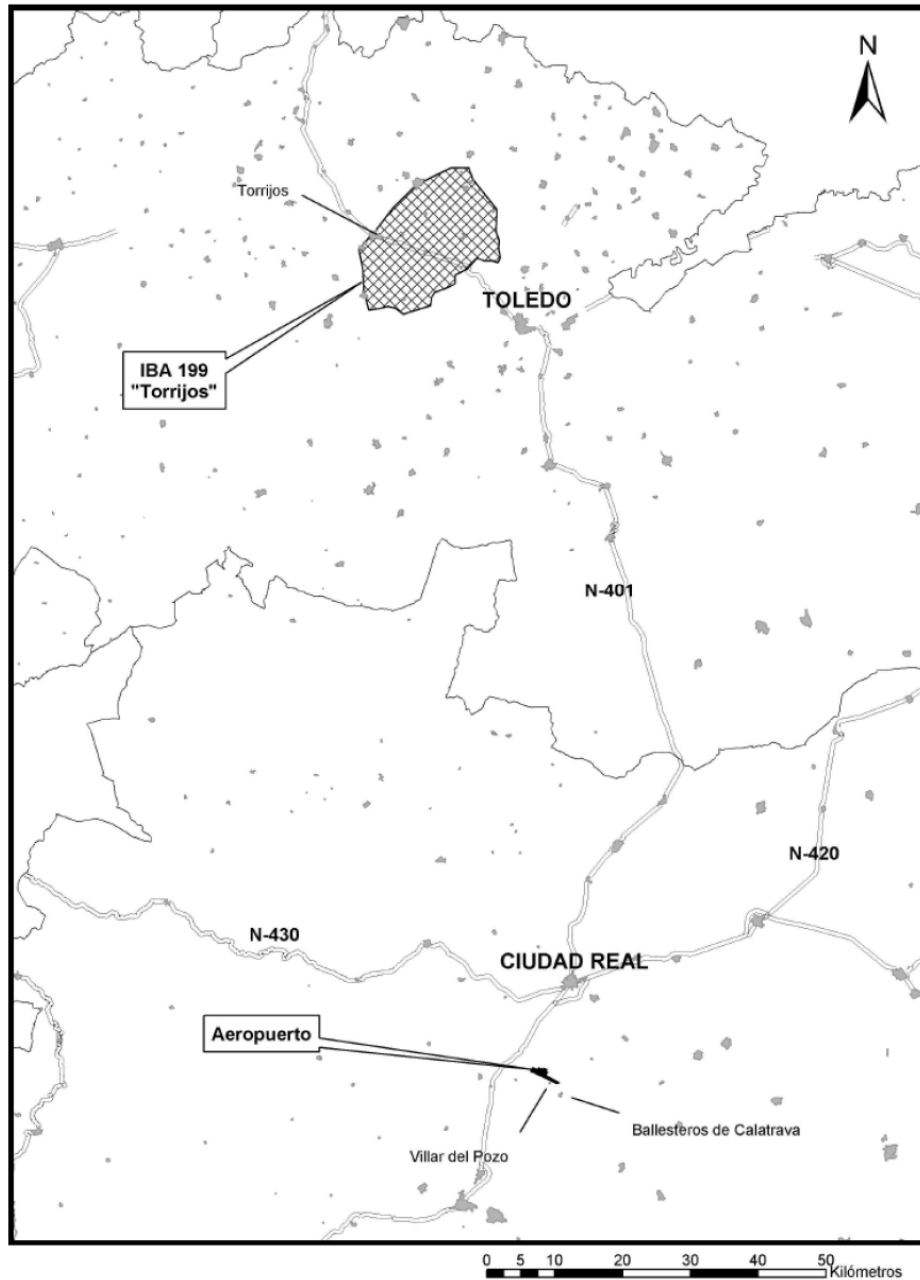
- A. 7 ha Ocupación ZEPA
- B. 500 ha (excepto 42,58 ha de accesos por carretera y ferrocarril, centro de visitantes y EDAR) del Subsistema de Actividades Aeroportuarias
- C. 90,42 ha del Subsistema de Actividades Aeroportuarias.
- D. 65,36 ha del Subsistema de Actividades Aeroportuarias.



Primillario

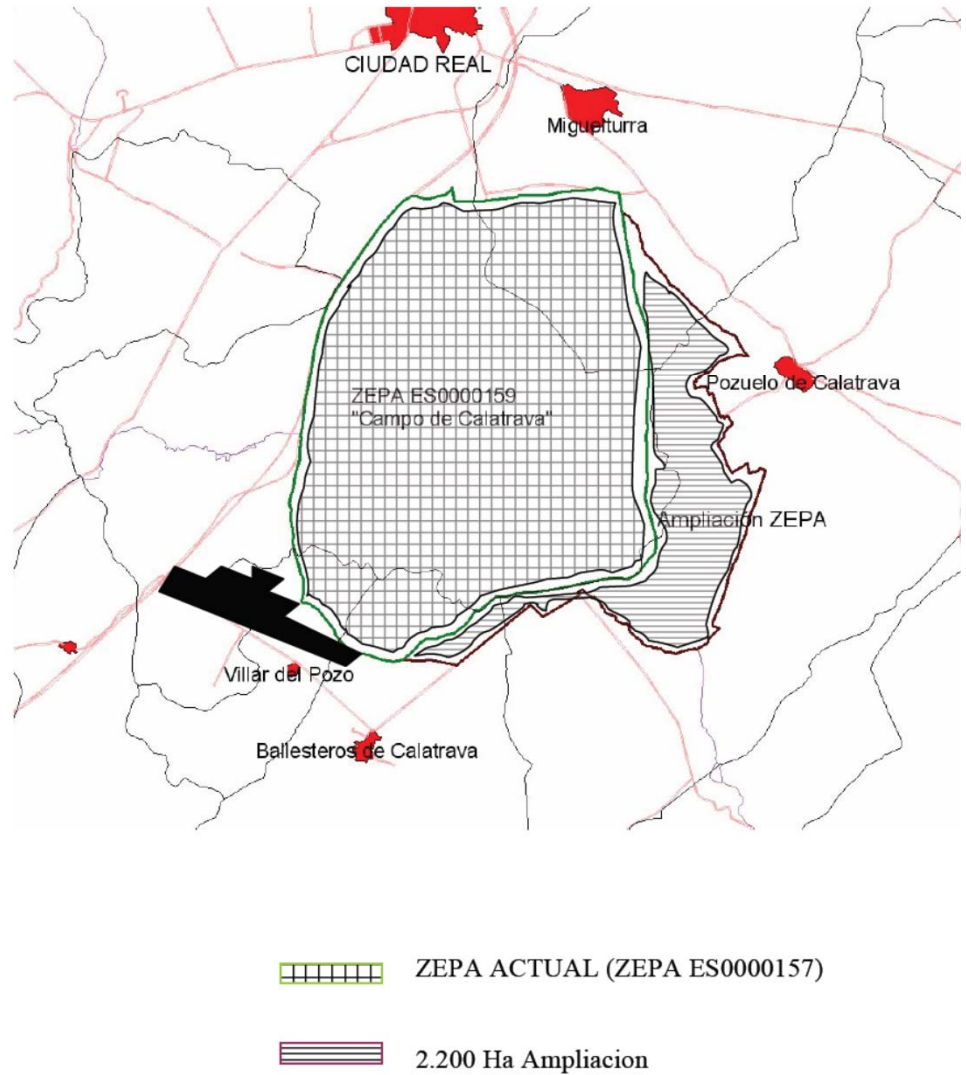
APARTADO 8.4.6

Posición Geográfica de la IBA 199 de Torrijos.



APARTADO 8.4. CONDICIONES Y TRATAMIENTO DE LA RED NATURA 2000.MEDIDAS COMPENSATORIAS

1. Ampliación de la ZEPA ES0000157 "Campo de Calatrava"



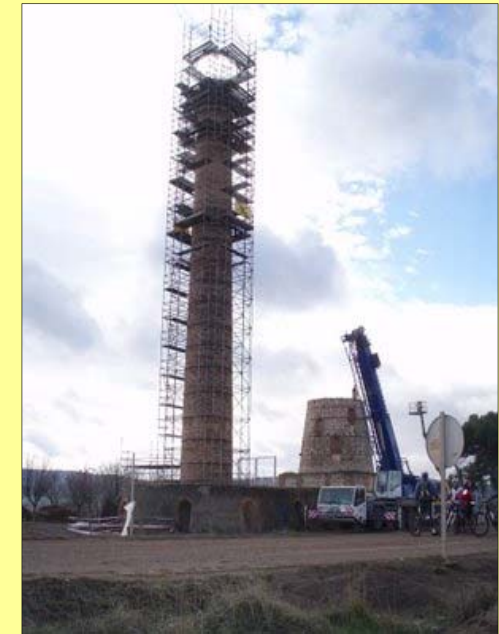
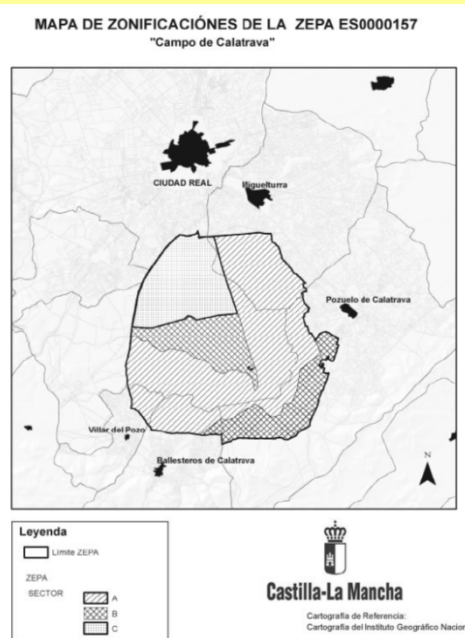
D.O.C.M. Núm. 244 - Fasc. II

27 de noviembre

III.- OTRAS DISPOSICIONES

Consejería de Industria, Energía y Medio Ambiente

Orden de 25-11-2008, de la Consejería de Industria, Energía y Medio Ambiente, por la que se aprueba el Plan de Gestión de la Zona de Especial Protección para las Aves ES0000157 Campo de Calatrava.



D.O.C.M. Núm. 162

Consejería de Medio Ambiente
y Desarrollo Rural

Orden de 26-07-2006, de la Consejería de Medio Ambiente y Desarrollo Rural, por la que se crea y regula el Observatorio de Biodiversidad al que hace referencia la declaración de impacto ambiental del proyecto: Aeropuerto de Don Quijote de Ciudad Real.

Orden PRE/760/2008, de 17 de marzo, por la que se crea la Comisión de Seguimiento Ambiental del Aeropuerto de Don Quijote (Ciudad Real).

Sumario:

- **Artículo 1.** Creación y adscripción.
- **Artículo 2.** Fines y funciones.
- **Artículo 3.** Composición.
- **Artículo 4.** Régimen de funcionamiento.
- **DISPOSICIÓN ADICIONAL ÚNICA.** Gasto público.
- **DISPOSICIÓN FINAL ÚNICA.** Entrada en vigor.

La Resolución de la Secretaría General para la Prevención de la Contaminación y el Cambio Climático, de 16 de febrero de 2006, por la que se formula la declaración de impacto ambiental sobre la evaluación del proyecto de *Aeropuerto de Don Quijote*, Ciudad Real, prevé en su apartado 8.3.10 la creación de una Comisión de Seguimiento Ambiental de la ejecución y explotación del proyecto y sus efectos en el medio ambiente.

Esta Orden tiene por objeto crear la Comisión de Seguimiento Ambiental del aeropuerto de Don Quijote, que se configura como un órgano colegiado interministerial de la Administración General del Estado de conformidad con lo dispuesto en el **Capítulo IV del Título II de la Ley 6/1997, de 14 de abril, de Organización y Funcionamiento de la Administración General del Estado.**

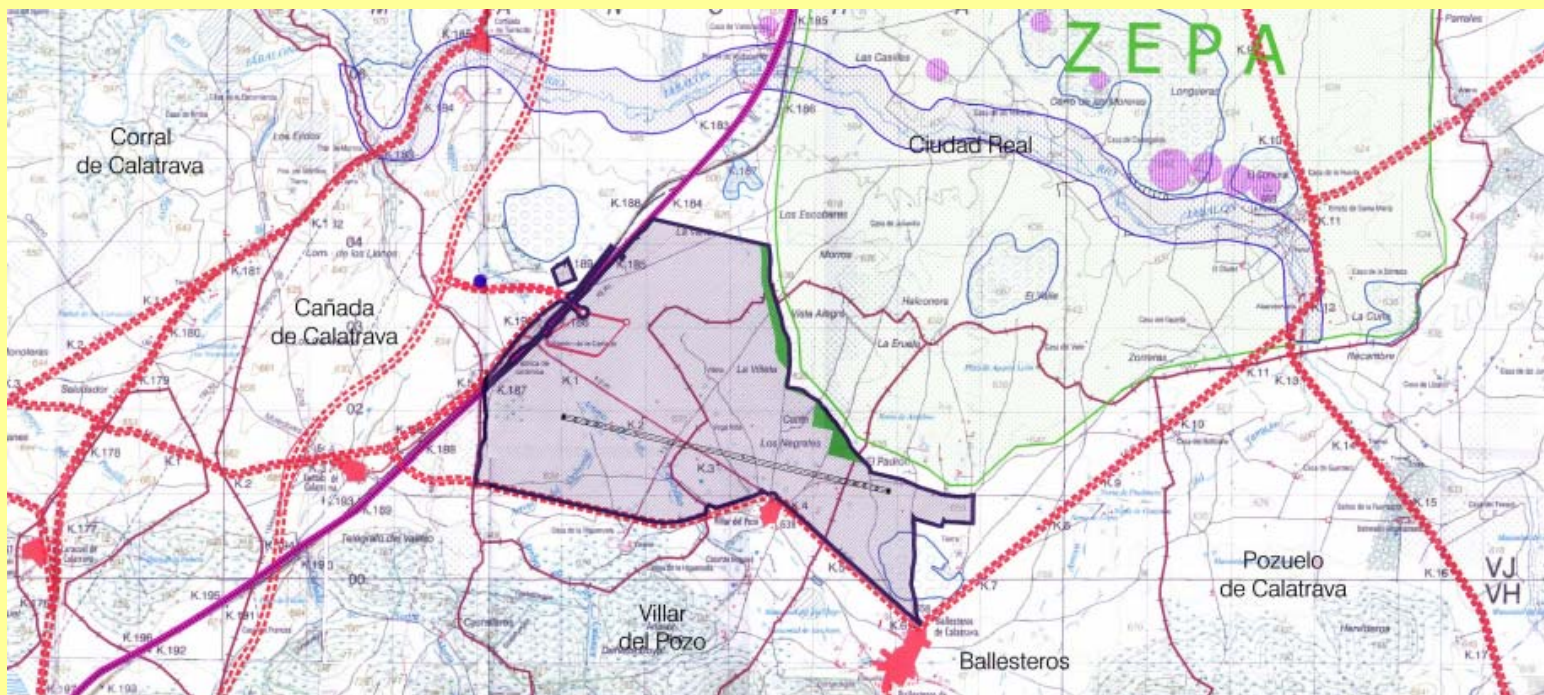
FECHAS	AUTORIZACIÓN AVIACIÓN CIVIL	PROYECTO SINGULAR INTERÉS
Febrero 1997	Solicitud implantación aeropuerto por Cámara Comercio	
Mayo 1998	Inicio tramitación con Ministerio de Fomento	
Septiembre 1998	Redacción Plan Director	
Diciembre 1998		
Enero 1999		
Febrero 1999		Inclusión proyecto en el Plan de Desarrollo Regional 2002-2006
Marzo 1999		
Mayo 1999		Declaración Interés Regional (JCCM) e Inicio tramitación con el gobierno regional
Noviembre 1999		
Diciembre 1999		
Enero 2000		Solicitud promotores aprobación P.S.I. Aeropuerto
Marzo 2000		Aprobación inicial PSI por parte Consejero Obras Públicas (JCCM)
Abril 2000		Información Pública aprobación inicial PSI
Junio 2000		
Julio 2000		
Octubre 2000		Aprobación definitiva PSI por parte Consejero Obras Públicas (JCCM)
Noviembre 2000		Recurso de Reposición interpuesto por ONGs ambientales contra la aprobación definitiva del PSI

FECHAS	AUTORIZACIÓN AVIACIÓN CIVIL	PROYECTO SINGULAR INTERÉS
Mayo 2001		
Marzo 2002		
Agosto 2002	Plan Director Aeropuerto pendiente aprobación	
Diciembre 2002	Aprobación autorización inicio obras por Mº Fomento	
Enero 2003		
Febrero 2003		2ª Declaración Interés Regional (JCCM)
Abril 2003		2ª Aprobación inicial PSI por parte Consejero Obras Públicas (JCCM)
Julio 2003		2ª Aprobación definitiva PSI por parte Consejero Obras Públicas (JCCM)
Octubre 2003		
Diciembre 2003	Acto institucional Colocación monolito	
Marzo 2004		
Abril 2004	Comienzo de la obra civil	
Julio 2004		
Octubre 2004	Orden paralización obras	
Junio 2005	Obra paralizada	Denuncia aprobación PSI

5. Proceso de Evaluación Urbanístico

El **Plan de Singular Interés (PSI)** aprobado por la JCCM contempla una superficie de 1.800 Has, que son las expropiadas posteriormente, imponiendo que las mismas pasaran a constituir una única finca registral, indivisible y no segregable, lo que se llevó a efecto mediante la escritura de agrupación otorgada por CR AEROPUERTOS S.L. con fecha 13 de noviembre de 2.008.

De acuerdo con dicho Plan de Singular Interés, todo el suelo contemplado en el mismo es **rústico**, aunque permite otros usos en él, la existencia de parcelas mínimas (de 1.000 metros cuadrados) y una edificabilidad máxima en ellas.



5. Proceso de Evaluación Urbanística



5. Proceso de Evaluación Urbanística

34 EL MUNDO, MIÉRCOLES 21 DE ABRIL DE 2009

ECONOMÍA
> LA CRISIS DE LAS CAJAS / El proyecto 'estrella' de CCM



Panorámica de la terminal de pasajeros del aeropuerto de Ciudad Real, cuyos terrenos aledaños suman 12,3 millones de metros y serán segregados para ser vendidos como suelo industrial. / EL MUNDO

'Pelotazo' en el aeropuerto de Ciudad Real

- El PSOE manchego cambiará la ley del suelo para propiciar la venta del aeródromo
- La modificación legal multiplicará el valor de los terrenos hasta 3.000 millones de euros

La nueva normativa permitirá segregar los terrenos y venderlos de forma separada

se ha multiplicado de los 10 euros por metro cuadrado que pagaron en su momento como suelo rústico a los 615 euros por metro al convertirse en suelo industrial.

5. Proceso de Evaluación Urbanístico

4.2.6.- Aspectos ferroviarios.

- El 11 de julio de 2.007 ADIF autorizó la construcción de la **estación intermodal de mercancías** ("puerto seco") del aeropuerto. El trazado de la vía férrea existente permitirá la conexión de la Terminal intermodal del aeropuerto con la línea ferroviaria de ancho ibérico Madrid-Badajoz.

Las obras de esta infraestructura se iniciaron en 2.008, pero fueron suspendidas.

- El 16 de febrero de 2.009 ADIF, la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha y CR Aeropuertos S.L. firmaron un protocolo de intenciones que autoriza la construcción de una **estación de ferrocarril para pasajeros** en la línea de alta velocidad Madrid-Sevilla (que ya estaba contemplada en el Plan Director del Aeropuerto). Dicha estación estará conectada al aeropuerto mediante una pasarela aérea cubierta.

La pasarela de conexión se encuentra prácticamente construida, pero de la estación únicamente se redactó el proyecto técnico.

6. A modo de conclusión: ¿hacia donde vamos?

UN GRUPO CHINO COMPRA EL AEROPUERTO DE CIUDAD REAL POR 10.000 EUROS



TAMOS LOCOS ???



6. A modo de conclusión: ¿hacia donde vamos?

Infocif La Red Social de Empresas

[Iniciar sesión](#) [Menu](#)

INFORMES DE EMPRESAS

 SERVICIOS INFOCIF

 LICITACIONES

 CATALOGO DE PRODUCTOS

 NOTICIAS DE EMPRESAS

 OPINIONES DE EMPRESAS

DATOS GENERALES

BALANCE / PERDIDAS Y GANANCIAS

REGISTRO MERCANTIL

CARGOS / DIRECTIVOS Y VINCULACIONES

TELÉFONOS Y DIRECCIONES

OPINIONES DE USUARIOS

PRODUCTOS Y SERVICIOS

CUENTAS ANUALES

INFORME + RAI

INFORME DE RIESGO

INFORME SEGUIMIENTO

INFORME COMERCIAL

TZANEEN INTERNATIONAL SL

Rating Infocif S/C SIN CLASIFICAR Obtén tu sello de Confianza

G Datos Generales

Marca Comercial	-
Antigüedad	5 meses y 24 días
Fecha Constitución	30/04/2015
Objeto Social	La Realización De Las Sigüientes Actividades: A) La Gestión, Administración, Adquisición, Promoción, Enajenación, Urbanización, Rehabilitación Y Explotación En Cualquier Forma De Solares, Terrenos, Conjuntos Residenciales, Urbanizaciones Y Promociones Inmobiliarias, Y En General, La Tenencia,
Sector Actividad	CONSTRUCCIÓN > PROMOCIÓN INMOBILIARIA
Solvencia	Entra aquí para conocer la solvencia de TZANEEN INTERNATIONAL SL
CNAE	4110 - Promoción inmobiliaria
Cargos directivos	Acceder a Cargos
Domicilio	C/ Cea Bermudez 21 28003 - Madrid
Teléfono Contacto	-
FAX Contacto	-

Nombramiento y renovaciones de Cargos de la empresa TZANEEN INTERNATIONAL SL

NOMBRE	EMPRESAS VINCULACIONES ACTIVAS	EMPRESAS VINCULACIONES CESADAS	EMPRESAS VINCULACIONES TOTALES
- GONZALEZ PORRO JOSE MANUEL	15	28	40

ESTADO	EMPRESA	CARGO	FECHA
✓	TZANEEN INTERNATIONAL SL	Administrador Único	26/05/2015

6. A modo de conclusión: ¿hacia donde vamos?

AGROPECUARIA

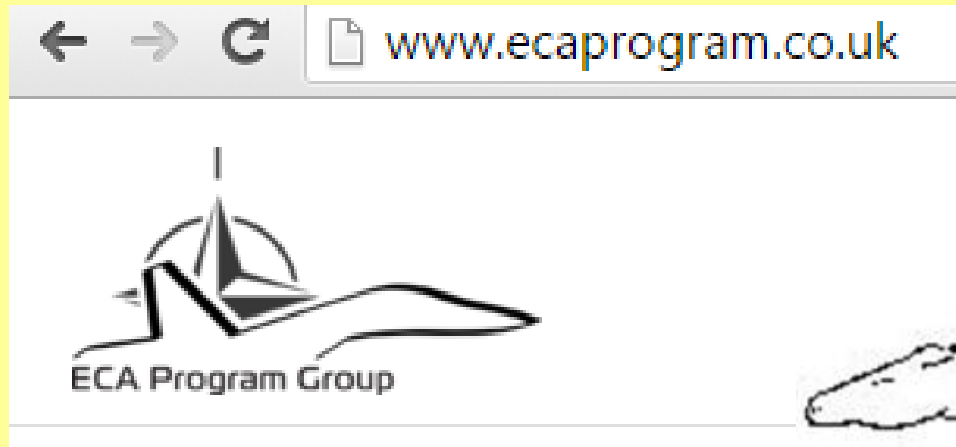
MAPFRE AGROPECUARIA Compañía Internacional de Seguros y Reaseguros, S.A.

No más CUENTOS CHINOS

ÓRGANOS DE GOBIERNO

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN			
PRESIDENTE			
VICEPRESIDENTE PRIMERO			
VICEPRESIDENTE SEGUNDO	D. Ignacio Barco Fernández	VICEPRESIDENTE SEGUNDO	PRESIDENTE
CONSEJERO-DIRECTOR GENERAL	D. Juan Sáez Ruiz	PRESIDENTE	
VOCALES	D. Ángel Alonso Batres	VOCAL	
	D. Pedro Barato Triguero		

6. A modo de conclusión: ¿hacia donde vamos?



Empresa GRUPO ORDEN 12 SL

OBJETO SOCIAL / ACTIVIDAD

Gestión técnica y asesoramiento empresarial.
CNAE 7120 - Ensayos y análisis técnicos

La Compañía es la operación de restaurantes y hoteles. La Sociedad podrá establecer sucursales y filiales en Suiza y en el extranjero y participar en otras empresas en el país y en el extranjero, o los que adquirir por completo, tomar en misiones, así como todas las transacciones que están directa o indirectamente relacionadas con su propósito. La Sociedad podrá avanzar de propiedad, títulos y propiedad intelectual de todo tipo adquirir, gravar, vender y administrar.

6. A modo de conclusión: ¿hacia donde deberíamos ir?

Voladura presa de San Esteban de Vigan (Loira, Francia)



**DEMOLICIÓN DE PRESAS Y OTRAS OBRAS
HIDRÁULICAS:**

**HERRAMIENTA INDISPENSABLE PARA LA RESTAURACIÓN DE
NUESTROS RÍOS Y HUMEDALES**



Villar del Pozo



Villar del Pozo

6. A modo de conclusión: ¿hacia donde deberíamos ir?

SOLICITUD DE ECOLOGISTAS EN ACCIÓN

Piden a la fiscalía que investigue sobre el aeropuerto de Ciudad Real

Imprimir EDCM/EFE
Enviar 13/04/2012 .



Artículo 404 del Código Penal español vigente:

"A la autoridad o funcionario público que, a sabiendas de su injusticia, dictare una resolución arbitraria en un asunto administrativo se le castigará con la pena de inhabilitación especial para empleo o cargo público y para el ejercicio del derecho de sufragio pasivo por tiempo de nueve a quince años"

7. Recapitulación

- Aeropuerto de Ciudad Real → claro ejemplo de que en la dialéctica desarrollo vs. medio ambiente, pierde el medio ambiente
- Ciudad Real no tenía necesidad de una infraestructura aeroportuaria
- El aeropuerto era una infraestructura especulativa e insostenible que contó con la cooperación necesaria del gobierno nacional, regional y provincial
- El aeropuerto pretendió ubicarse en un espacio de Red Natura 2000 de alto valor ambiental para las aves esteparias
- Los procedimientos de regulación ambiental y urbanística fueron una pantomima puesta al servicio de los promotores
- La única salida digna de una infraestructura especulativa que ha provocado el desprestigio de la región y sus políticos es su desmantelamiento

**Muchas gracias por su atención,
quedo a su disposición**